

HONORAIRES DE GESTION LOCATIVE / VENTE

❖ PRESTATIONS

❖ Locaux d'habitation ou mixtes (soumis à la loi du 6 juillet 1989)	HONORAIRES TTC	A LA CHARGE DU
Visite, constitution du dossier locataire, rédaction du bail en gestion locative.	9.00€ par mètre carré 9.00€ par mètre carré	Bailleur Locataire
Visite, constitution du dossier locataire, rédaction du bail hors gestion locative	10.00€ par mètre carré 10.00€ par mètre carré	Bailleur Locataire
Etat des lieux location vide / location meublée	3.00€ par mètre carré 3.00€ par mètre carré	Bailleur Locataire
Location de garages, places de stationnements	150 € forfaitaire	Bailleur et locataire
❖ Honoraires de gestion courante	HONORAIRES TTC	A LA CHARGE DU
Honoraires de gestion courante	7.20% TTC des encaissements	Bailleur
❖ Constitution de dossiers	HONORAIRES TTC	A LA CHARGE DU
Constitution de dossier contentieux	80.00€	Bailleur
Constitution de dossier sinistre assurance	80.00€	Bailleur
❖ Représentation AG	HONORAIRES TTC	A LA CHARGE DU
Représentation à l'Assemblée Générale	160.00€	Bailleur
❖ Gestion technique	HONORAIRES TTC	A LA CHARGE DU
Suivi de gros travaux dépassant le cadre de l'entretien courant.	80.00€ / heure	Bailleur
❖ Vente appartements, maisons, terrains, bureaux et commerces.	HONORAIRES TTC	A LA CHARGE DU
Ventes jusqu'à 100 000 €	5 000 € forfaitaire	Vendeur
De 101 000 € à 500 000 €	5 % du prix de vente	Vendeur
De 501 000 € à 900 000 €	4 % du prix de vente	Vendeur
Au-delà de 901 000 €	3 % du prix de vente	Vendeur

TVA au taux en vigueur de 20% incluse

Honoraires au 01/01/2023

PROVENCE CONSEIL IMMOBILIER – AIX EN PROVENCE

www.provence-conseil-immobilier.com

04 88 29 42 63 – p.c.i@free.fr